



**Til beboere i afdeling 17  
Bredsdorffsvej  
Kollund**

10. marts 2010

**Referat fra ordinært afdelingsmøde onsdag, den 9. marts 2010 kl. 17.00.**

Mødet blev holdt i fælleslokalet, kælder.

**Deltagere:**

Der deltog 6 beboere. Herudover deltog fra hovedorganisationsbestyrelsen Egon Soll, samt fra administrationen Jens Chr. Raun og Jørgen Christiansen.

**Dagsorden:**

1. Valg af ordstyrer/dirigent.

Jens Christian Raun er foreslået og valgt. Dirigenten konstaterede at mødet er lovligt indvarslet.

2. **Beretning for perioden siden sidste møde.**

Jens Chr. Raun fortalte hvad der er sket siden sidste møde og kom blandt andet ind på følgende. Opgangene er blevet malet og tagrender er rensset og efterset, lejligheder er blevet energimærket og alle er blevet tilsluttet Energi Syds bredbånd.

Der var spørgsmål om tv signaler. Beboere blev opfordret til, at kontakte Energi Syd.

*Beretningen er godkendt.*

3. **Godkendelse af regnskab 2009, samt godkendelse af budget for 2011**

Jens Chr. Raun fremlagde regnskab 2009 for afdeling 17, resultatopgørelse og balance med forklaringer på afvigelser. Der er en større afvigelse på prioritetslån og ved kloakbidrag. Afdelingen har modtaget 15.901,00 fra skat, det er en tilbagebetaling af for meget indbetalt ejendomsskat.

Afdelingen har fået 3,4 % i rente af den løbende mellemregning med hovedselskabet., Dette har givet en større renteindtægt på kr. 6.057,00 i forhold til budget 2009.

Regnskabet 2009 viser et overskud på kr.10.855,00, som er overført til henlæggelser.

Der var ikke yderligere kommentar eller spørgsmål til regnskab 2009.



Herefter fremlagde Jens Chr. budget for 2011, med forklaringer til de enkelte poster. Administrationsbidraget opkræves for 2011 som opdelt bidrag, med kr. 15.000 som grundbeløb for afdelingen, samt pr. lejemålsenhed kr. 3.240.

Indtægter på renter er nedsat med kr. 2.150 i forhold til budget 2010.

Budgettet medfører en samlet stigning af huslejeindtægter i afdeling på kr. 19.255,00, svarende til stigning på 2,73 %.

*Regnskab og budget er godkendt.*

#### **4. Indkomne forslag:**

A) Forslag om sammenlægning pr. 1/1 2011 med afd. 20, Midtkobbøl og Kildekobbøl.

*Forslaget er enstemmigt vedtaget*

#### **5. Evt. valg af afdelingsbestyrelse.**

Der er ikke ønske om en afdelingsbestyrelse.

#### **6. Eventuelt.**

- Vandproblemer på gangstier blev drøftet og administrationen lovede, at se på sagen.

Dirigenten afsluttede mødet og takkede for fremmødet.

Mødet hævet kl. 17.55

Afdelingsmødet, den. 9. Marts 2010.

---

Dirigent

