



**Til beboere i afdeling 16  
Gl. Søndergade  
Bolderslev**

15. marts 2011

Referat fra ordinært afdelingsmøde torsdag den 9. marts 2011, kl. 1700.

Mødet vil blive afholdt i fælleslokalet, Bolderslev Ældrecenter, Gl. Søndergade 20, Bolderslev.

**Deltagere:**

Der deltog 5 beboer (5 husstande). Herudover deltog Birthe Hansen fra organisationsbestyrelsen, Nadja Strojeck fra Dalbo samt Jørgen Christiansen og Steen Rasmussen fra administrationen.

**Dagsorden:**

**1. Valg af ordstyrer/dirigent.**

Birthe Hansen blev foreslået og valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at mødet er lovligt varslet og foretog en kort præsentationsrunde.

**2. Bestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.**

Vi har mistet 2 beboer. Ære være deres minde.

Nye beboer er Anja Kolbeck med 2 børn.

Håber vi får nogle hyggelige timer.

Beretning er godkendt.

**3. Godkendelse af regnskab 2010, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2012 ( bilag)**

Nadja Strojeck fremlagde regnskab 2010, resultatopgørelse og balance med forklaringer på afvigelser.

Der har været en større udgifter på vandafgift og renovation

Afdelingen har fået 2,5% i rente af den løbende mellemregning med hovedselskab.

Der har været en ekstraordinær indtægt på kr. 2.895 som vedrører tilbagebetaling af lønsumsafgift (afgift på løn).

Regnskab 2010 viser et underskud på kr. 19.441, som er overført til resultatkonto og efterfølgende indarbejdes i budget for 2012



Der var spørgsmål til hvad konto 107 vandafgift, hvorfor det er så stort?  
Det blev oplyst, at det skyldes defekt pumpe. Besluttet at pumpe skal repareres.

Regnskab og budget er godkendt.

#### 4. Indkomne forslag:

a) Forslag om sammenlægning med afd. 16, Gl. Søndergade.(bilag vedlagt)

Enstemmigt godkendt.

b) Vandaflæsninger Arwos.

Boligselskabet gør opmærksom på, at eventuelle manglende aflæsninger og deraf følgende strafgebyr, vil blive pålagt den enkelte lejer.

Jørgen Christiansen kunne infomere, at der for eftertiden vil blive pålagt et gebyr på kr. 257,50 pr. måler, for ikke aflæste vandmålere.

Det blev endvidere informeret om, at man ved kontakt til Arwos kan tilmelde sig SMS tjeneste vedr. ændring af dato for tømning af renovation og genbrug i forbindelse med helligdage.

Ved aflæsning var man enig om at hjælpe sin nabo, hvis den/de ikke selv kan.

#### 5. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 2 år.

Efter tur afgår: Elly Bruhn Hansen, Gl. Søndergade 18 G

Elly Bruhn Hansen, gl. Søndergade 18 G ønsker genvalg og valgt.

#### 6. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år.

Efter tur afgår: Vakant

Anja Kolbeck blev forslået og valgt.

#### 7. Eventuelt.

Der er problemer med varme på Gl. Søndergade 18 G  
– Jørgen Christiansen ser på sagen.

Det er koldt og det trækker ind ved vinduerne og terrassedør, håndværker kunne ikke ordne det, da det ikke var deres produkt.

– Jørgen Christiansen undersøger og bestiller evt. håndværker.

Emhætte virker ikke

– JC bestiller montør.

Kan man låne trailer ved boligselskab.

Ved godkendelse af sammenlægning, kan man kontakte Birthe Hansen, Egevænget 56 for trailerlån.



Hvor skal man søge om tilladelse til opsætte af hegn i haven?

Tilladelser generelt søges ved boligkontoret i Tinglev.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Mødet hævet kl. 17.40

---

dirigent